

**Річна інформація емітента цінних паперів –  
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ХОУМ КРЕДИТ БАНК»  
за 2010 рік**

### 1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХОУМ КРЕДИТ БАНК"
1.2. Організаційно-правова форма емітента:	Публічне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента:	26237202
1.4. Місцезнаходження емітента:	вул. Курсантська, 24, Дніпропетровськ, Самарський, Дніпропетровська область, 49051
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента:	(0562) 333-410, (0562) 333-436
1.6. Електронна поштова адреса емітента:	bank@homecreditbank.com.ua

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.04.2011 р. (дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	№ 80 Бюлетень «Відомості Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку»	29.04.2011 р.
2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці в мережі інтернет	www.homecreditbank.ua	27.04.2011 р.

### 3. Основні відомості про емітента

#### 3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХОУМ КРЕДИТ БАНК"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ПАТ «ХК БАНК»
3.1.3. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	49051
3.1.5. Область, Район	Дніпропетровська область, Самарський район
3.1.6. Населений пункт	Дніпропетровськ
3.1.7. Вулиця, будинок	Курсантська, 24

#### 3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Номер свідоцтва	Серія А01; № 059667
3.2.2. Дата державної реєстрації	27.05.2010
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Виконавчий Комітет Дніпропетровської Міської Ради
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	307 350 000,00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	307 350 000,00

#### 3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Управління НБУ в Дніпропетровській області
3.3.2. МФО банку	305006
3.3.3. Поточний рахунок.	32009104600
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	
3.3.5. МФО банку	
3.3.6. Поточний рахунок.	

#### 3.4. Основні види діяльності

Зазначається найменування, вид діяльності та код за КВЕД

Код за КВЕД	Найменування виду діяльності
65.12.0	Інше грошове посередництво

### 3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності\*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Банківська ліцензія	204	11.06.2010	Національний Банк України	безстроково
Опис	на право здійснювати банківські операції, визначені частиною першою та пунктами 5-11 частини другої статті 47 Закону України "Про банки і банківську діяльність" Ліцензія діє та поновлюється відповідно до нормативно-правових актів Національного банку України.			
Дозвіл	204-4	11.06.2010	Національний Банк України	безстроково
Опис	на право здійснення операцій, визначених пунктами 1-4 частини другої та частиною четвертою статті 47 Закону України "Про банки і банківську діяльність", згідно з додатком до цього дозволу від 11.06.2010 року. Дозвіл діє та поновлюється відповідно до нормативно-правових актів Національного банку України.			
Професійна діяльність на фондовому ринку-діяльність з торгівлі цінними паперами (андеррайтинг)	AB 534071	07.05.2009	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	07.05.2014
Опис	Ліцензію планується продовжити у 2014 р.			
Професійна діяльність на фондовому ринку-діяльність з торгівлі цінними паперами (брокерська діяльність)	AB 534069	07.05.2009	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	07.05.2014
Опис	Ліцензію планується продовжити у 2014 р.			
Професійна діяльність на фондовому ринку-діяльність з торгівлі цінними паперами (дилерська діяльність)	AB 534070	07.05.2009	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	07.05.2014
Опис	Ліцензію планується продовжити у 2014 р.			
Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність(депозитарна діяльність зберігача цінних паперів)	AB 534059	07.05.2009	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	07.05.2014
Опис	Ліцензію планується продовжити у 2014 р.			
Професійна діяльність на фондовому ринку-депозитарна діяльність (діяльність з ведення власного реєстру власників іменних цінних паперів)	AB 520471	07.05.2009	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	07.05.2014
Опис	Ліцензію планується анулювати у 2011 р.			

### 3.6. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств

S.W.I.F.T. (СВІФТ) - Товариство Міжнародних Міжбанківських Фінансових Телекомунікацій. Авеню Адель, 1, 1310 Лаульп, Бельгія. S.W.I.F.T. використовується банками та іншими фінансовими інституціями для переказів коштів

через кореспондентські рахунки. Банк був прийнятий до Міжнародної організації міжбанківських фінансових розрахунків СВІФТ (Бельгія) 10 лютого 2004 року.

Компанія Western Union - P.O. Box 4430, Bridgeton, MO 63044, USA Компанія Western Union - міжнародна система термінових грошових переказів. Western Union - одна з найбільших у світі систем, вона поєднує понад 200 країн і територій, перекази Western Union можна відправити й отримати в понад 300 тисячах пунктів практично у всьому світі. Банк є членом об'єднання з 06 квітня 2004 р.

MasterCard Europe sprl Chaussee de Tervuren, 198A B-1410 Waterloo, Belgium MasterCard International - найбільша у світі платіжна система, займається обслуговуванням фінансових установ, фізичних осіб і підприємств у більш ніж в 210 країнах і регіонах світу. Банк є принциповим членом з 24 грудня 2003 року

Visa International CEMEA CARD DESIGN 1 Sheldon Square London W2 6TT United Kingdom Visa International Service Association - одна з найбільших світових платіжних систем. Карти "Віза" приймаються до оплати в торгових точках більше 150 країн світу. Організація відіграє центральну роль в розробці інноваційних платіжних продуктів і технологій, які використовуються 21 тисячею фінансових організацій - членів платіжної системи і власниками їх карт. Банк є Асоційованим членом з 19 січня 2005 року

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб 01034, м. Київ, вул. Ярославів Вал, 32-А Фонд є неприбутковою організацією, державною спеціалізованою установою, яка виконує функції державного управління у сфері гарантування вкладів фізичних осіб. Фонд заснований з метою забезпечення захисту інтересів фізичних осіб - вкладників банків. (Свідоцтво учасника фонду № 157 від 22.01.2003 року)

Професійна асоціація реєстраторів і депозитаріїв 01133 Україна, Київ, вул. Щорса, 32 б, приміщення 61. Професійна асоціація реєстраторів і депозитаріїв (скорочена назва - ПАРД) є саморегулювальною організацією, що створена у формі асоціації. ПАРД об'єднує юридичних осіб, що отримали ліцензію на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів - депозитарної діяльності. В своїй діяльності забезпечує інформаційну, методичну і технічну підтримку своїх членів, здійснює представницькі функції і захищає інтереси членів асоціації у державних органах та інших установах, розробляє і впроваджує у діяльність членів ПАРД єдині норми, стандарти і правила етичної і професійної поведінки на фондовому ринку, забезпечує посередництво у вирішенні спорів, що можуть виникати між членами ПАРД або між її членами і третіми особами. Банк є членом ПАРД з 04.07.2003 року.

Асоціація «Українські Фондові торговці» 49000, Дніпропетровськ, вул. Леніна, 30. Асоціація «Українські Фондові торговці» є організацією, яка здійснює свою діяльність та є саморегулювальною організацією - відкритим добровільним договірним об'єднанням професійних учасників ринку цінних паперів, які здійснюють торгівлю цінними паперами. Банк прийнято в члени СРО «Українські Фондові торговці» на підставі Свідоцтва № 464 від 24 червня 2009 року.

Дніпропетровський банківський союз, 49000, м.Дніпропетровськ, пр.Карла Маркса, 60, кімн.62. Дніпропетровський Банківський Союз почав свою діяльність у жовтні 1994 року. Основне призначення Союзу – сприяння розвитку банківської системи як на національному, так і на регіональному рівні. Банк прийнято до Дніпропетровського банківського союзу у 2005 році.

### 3.7. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
ТОВ "Кредит-Рейтинг"	Уповноважене рейтингове агентство	Оновлення кредитного рейтингу 30.09.2010	uaA

### 4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
---	--	------------------	--

ТОВ ВКФ „Укрсельхозпром” (Засновник)	30375662	52400, Дніпропетровська область, Солонянський район, смт Солоне, вул. Чикмарьова, буд. 47, корп. 2.	0
ТОВ „Аркадія” (Засновник)	31573502	49005, м. Дніпропетровськ, вул. Погребняка, 18, кв. 60	0
Хоум Кредит Б.В. (Home Credit B.V.) (Акціонер)	34126597_	Нідерланди, Амстердам, Стравінскилаан 933, Вежа В, поверх 9, 1077XX	100
Усього			100
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			

## 5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 608

Середня чисельність позаштатних працівників: 0

Середня чисельність осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 0

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб): 13

Фонд оплати праці штатних працівників склав: 43737,70 тис.грн. фонд оплати праці усіх працівників склав відповідно 45286,70 тис.грн.

Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року: Протягом попереднього року фонд оплати праці штатних працівників склав 42006,41 тис.грн.; фонд оплати праці усіх працівників склав відповідно 42810,80 тис.грн. Система оплати та стимулювання праці працівників Банку розроблена відповідно до ринкових вимог та тенденцій.

Таким чином, за звітний рік фонд оплати праці штатних працівників збільшився на 1731,29 тис. грн., фонд оплати праці усіх працівників збільшився на 2475,90 тис. грн.

Для успішного реагування бізнесу на постійні зміни на ринку банківських послуг керівництво банку підтримує створення гнучкої системи розвитку персоналу. Основною метою такої системи є забезпечення персоналу банку необхідними знаннями, вміннями та навичками для постійного підвищення професійного рівня співробітників відповідно до стратегії банку. Правління банку здійснює інвестування у розвиток потенціалу своїх співробітників.

У 2010 році основними напрямками роботи системи навчання та розвитку були мотиваційні програми, програми розвитку менеджерських навичок та лідерського потенціалу, управління комунікаціями, вдосконалення навичок ведення переговорів.

У 2010 році було проведено навчання для працівників головного офісу згідно з результатами проведеної оцінки методом Ассесмент-центру та Корпоративними компетенціями банку.

1. У Банку організовано та успішно функціонує програма навчання співробітників англійській мові.
2. В рамках формування та розвитку кадрового резерву «Золотий актив» проведені багатоступеневі програми підвищення навичок за такими темами: «Ефективна презентація та ораторська майстерність», «Майстер переговорів».
3. В рамках проекту «Індивідуальне навчання» протягом року здійснювалось навчання ключових співробітників банку за планами індивідуального розвитку методом коучінгу.

## 6. Інформація про посадових осіб емітента

### 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

Посадова особа	Фізична особа
Посада	Голова Спостережної Ради
Прізвище, ім'я, по батькові	Асим Юзбасіоглу
Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав	P GBR 093172024 25.04.2005 р. УКРА

<b>Рік народження</b>	1967
<b>Освіта</b>	Вища: Університет ХАДЖЕТТЕПЕ, Турція, спеціальність - економіка
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	11 р.
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	GE Money Bank – Latvia, Начальник департаменту ризиків, Член Правління
<b>Опис</b>	<p>Повноваження та обов'язки в межах Статуту банку. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: GE Capital Ltd – старший менеджер по управлінню ризиками, GE Money Bank – Latvia, Начальник департаменту ризиків, Член Правління</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>

<b>Посадова особа</b>	Фізична особа
<b>Посада</b>	Член Спостережної Ради
<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	Вацлав Аудес
<b>Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав</b>	р CZE №38525988 24.07.2007 PRAHA 10
<b>Рік народження</b>	1948
<b>Освіта</b>	Університет Карла в м. Прага, Чеська Республіка, юридичний факультет, спеціалізація: Міжнародне право
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	10 р.
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	Home Credit B.V - Старший юрисконсульт.
<b>Опис</b>	<p>Повноваження та обов'язки члена Спостережної (Наглядової) ради в межах Статуту банку. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: АТ «Чехословацький Торговий Банк», м. Прага, Чеська Республіка Старший юрисконсульт Секції міжнародних банківських, в тому числі кредитних, угод; Голова Спостережної ради ТОВ «Перший Чесько-Російський Банк», м. Москва, Російська Федерація</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>

<b>Посадова особа</b>	Фізична особа
<b>Посада</b>	Член Спостережної Ради
<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	Александр Лабак
<b>Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав</b>	Р AUT №P3103145 08.09.2008 MAGISTRAT WIEN, Австрія
<b>Рік народження</b>	1962
<b>Освіта</b>	Вища: - Школа Уортон, Університет штату Пенсільванія, м. Філадельфія, США (1990), Магістр Ділового Адміністрування (МВА); - Віденський Університет Ділового Адміністрування та Економіки, Відень, Австрія.
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	11 років
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	Група Home Credit - Головний виконавчий працівник і партнер по менеджменту, ЗАТ «ХК БАНК» - Голова Спостережної Ради

<b>Опис</b>	<p>Повноваження та обов'язки члена Спостережної (Наглядової) ради в межах Статуту банку. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: «Mastercard International» (Бельгія) – Голова компанії по Європі, Deutsche Bank AG (Германія) – директор по маркетингу, член операційного комітету та наглядової ради, Foundation Health Systems, Inc (США) – перший віце-президент. Директор по маркетингу; Johnson &amp; Johnson Consumer Products (США) – член правління, віце-президент компанії.</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>
-------------	---

<b>Посадова особа</b>	Фізична особа
<b>Посада</b>	Голова Ревізійної Комісії
<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	Жденек Шперка
<b>Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав</b>	Р, код CZE, № 33276205, 20.06.2001 р., Бланско
<b>Рік народження</b>	1977
<b>Освіта</b>	Вища: Економічний університет, Прага
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	5 років
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	АТ «Хоум Кредит Інтернешнл» – фінансовий менеджер
<b>Опис</b>	<p>27.04.2010 р. згідно до Рішення Загальних зборів акціонерів призначено Головою Ревізійної Комісії Жденека Шперка. Загальний стаж роботи 5 років.</p> <p>Повноваження та обов'язки в межах Статуту банку. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: фінансовий менеджер в АТ «Хоум Кредит Інтернешнл», фінансовий контролер в АТ «ППФ», аудитор в КППМГ у Чеській Республіці.</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>

<b>Посадова особа</b>	Фізична особа
<b>Посада</b>	Голова Правління
<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	Молчанова Ірина Олексіївна
<b>Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав</b>	АК №655510 16.08.1999 Амур-Нижньодніпровським РВ ДМУ УМВС України в Дніпропетровській області
<b>Рік народження</b>	1953
<b>Освіта</b>	Вища: Одеський інститут народного господарства, спеціальність - планування промисловості.
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	14 р.
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	ЗАТ «Агробанк» - заступник Голови Правління.
<b>Опис</b>	<p>Повноваження та обов'язки в межах Статуту банку. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній</p>



	<p>формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: ЗАТ «Агробанк» - начальник управління внутрішнього аудиту, Дніпропетровська філія АКІБ «УКРСИББАНК» - начальник відділу фінансового аналізу та планування, АКБ «Югтокобанк» - начальник відділу внутрішнього аудиту, АКБ «Югтокобанк» - начальник фінансового відділу управління фінансів та бухгалтерського обліку.</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>
--	--

<b>Посадова особа</b>	Фізична особа
<b>Посада</b>	Заступник Голови Правління
<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	Даріуш Гафка
<b>Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав</b>	P POL AF 1111669 23.08.2002 WOJEWODA MAZOWIECKI /1/
<b>Рік народження</b>	1961
<b>Освіта</b>	Вища: Польська академія наук, кандидат наук в галузі штучного інтелекту
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	11 р.
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	Daimler Chrysler Fleet Menegement, Фінансовий директор, Член Правління
<b>Опис</b>	<p>Повноваження та обов'язки в межах Статуту банку. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: Mitsubishi Motors Poland - Член Правління, фінансовий директор, City Bank Poland – Голова казначейства.</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>

<b>Посадова особа</b>	Фізична особа
<b>Посада</b>	Начальник відділу фінансового моніторингу
<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	Семененко Ірина Борисівна
<b>Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав</b>	АЕ №399848 14.10.1996 Самарським РВ ДМУ УМВС України в Дніпропетровській області
<b>Рік народження</b>	1974
<b>Освіта</b>	Вища: факультет перепідготовки спеціалістів Дніпропетровського національного університету, спеціальність- банківська справа
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	7 р.
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	ЗАТ «Агробанк», начальник управління бухгалтерського обліку внутрішньобанківських операцій
<b>Опис</b>	<p>Повноваження та обов'язки в межах Статуту банку. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: Філія АБ «Діамант» - економіст сектору обслуговування юридичних осіб відділу розрахунково-касового обслуговування, АБ «Діамант» - економіст по операціям клієнтів ОПЕРУ, АБ «Діамант» - економіст бухгалтерії, АБ «Діамант» - касир каси</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>

<b>Посадова особа</b>	Фізична особа
<b>Посада</b>	Головний бухгалтер
<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	Сюскова Олена Петрівна
<b>Серія, номер, дата видачі паспорта та найменування органу, що його видав</b>	АЕ 589516 27.06.1997 Амур-Нижньодніпровським РВ ДМУ УМВС України в Дніпропетровській області
<b>Рік народження</b>	1969
<b>Освіта</b>	Вища: Одеський інститут інженерів морського флоту, спеціальність - економіка та організація водного транспорту.
<b>Стаж керівної роботи (років)</b>	13 р.
<b>Найменування підприємства та попередня посада, яку займав</b>	ЗАТ «ХК БАНК», заступник головного бухгалтера- начальник управління обліку та контролю банківських операцій
<b>Опис</b>	<p>Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Відомості про заробітну плату працівників Банку, в тому числі посадових осіб, є конфіденційною інформацією і згідно до внутрішніх документів Банку не підлягає розголошенню, на підставі чого згоди на оприлюднення розміру виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, посадова особа не надавала.</p> <p>Попередні посади: ЗАТ «Агробанк» - начальник відділу методології банківських операцій, ЗАТ «Альфа-Банк» - провідного спеціаліста відділу валютного контролю Дніпропетровської філії, Дніпропетровська філія АКБ «Український банк торгового співробітництва» начальник відділу валютних операцій.</p> <p>Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.</p>

## 6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі паспорта, орган, який видав) або ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
			Усього						
<b>Опис</b>	<p>Зміни у посадовому складі за звітний рік: Згідно з рішенням загальних зборів акціонерів Відкритого акціонерного товариства "ХОУМ КРЕДИТ БАНК", які відбулись 27 квітня 2010 року, прийняті рішення про відкликання та призначення Голови ревізійної комісії ВАТ "ХК БАНК":</p> <p>Звільнено 27.04.2010 р. Голову Ревізійної Комісії Вацлава Шраєра.</p> <p>Призначено 27.04.2010 р. Головою Ревізійної Комісії Жденека Шперка. Попередні посади фінансовий менеджер в АТ «Хоум Кредит Інтернешнл», фінансовий контролер в АТ «ППФ», аудитор в КПМГ у Чеській Республіці. Судимостей за корисливі та посадові злочини у посадових осіб емітента немає.</p>								

## 7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента



Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Хоум Кредит Б.В. (Home Credit B.V.), резидент Нідерландів	№34126597, Нідерланди, Торгова палата м. Амстердам, дата видачі свідоцтва "10" січня 2000р.	Нідерланди, Стравінскилаан 933, Вежа В, поверх 9, 1077XX, Амстердам (Netherlands, Strawinskyalaan 933, Tow. B, level 9 1077 XX Amsterdam)	08.04.2009	3073500	100	3073500	0	0	0
		Усього		3073500	100	3073500	0	0	0

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	Х	
Дата проведення	27.04.2010	
Кворум зборів**	100%	
Опис	<p>Пропозиції щодо переліку питань порядку денного, що розглядалися на чергових загальних зборах акціонерів подавало Правління Банку.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Звіт Правління про результати фінансово-господарської діяльності за 2009 рік.</li> <li>Звіт ревізійної комісії за 2009 рік.</li> <li>Затвердження звіту та висновків ревізійної комісії, річних результатів діяльності ВАТ «ХК БАНК» за 2009 рік, прийняття рішення щодо розподілу прибутку, порядку розподілу та виплати дивідендів.</li> <li>Затвердження звіту та висновку зовнішнього аудитора.</li> <li>Прийняття рішення про переведення випуску акцій ВАТ «ХК БАНК», випущених у документарній формі існування, у бездокументарну форму існування (рішення про дематеріалізацію), в.т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> <li>обрання депозитарію для обслуговування випуску акцій, щодо якого прийняте рішення про дематеріалізацію;</li> <li>обрання зберігача, у якого емітент буде відкривати рахунки в цінних паперах власникам акцій;</li> <li>визначення дати припинення ведення реєстру;</li> <li>визначення способу повідомлення власників акцій про дематеріалізацію;</li> <li>встановлення порядку вилучення сертифікатів акцій випуску, що дематеріалізується.</li> </ul> </li> <li>Внесення змін до Статуту ВАТ «ХК БАНК» та затвердження його в новій редакції, в т.ч. у зв'язку з приведенням діяльності Банку у відповідність з вимогами Закону України "Про акціонерні товариства" та зміною найменування.</li> <li>Прийняття рішення про приведення внутрішніх документів ВАТ «ХК БАНК» у відповідність з вимогами Закону України "Про акціонерні товариства"</li> <li>Зміни в складі Ревізійної комісії ВАТ «ХК БАНК».</li> </ol> <p>По всіх питаннях порядку денного голосували: "За" - 3 073 500 голосів, що складає 100% акціонерів; "Проти" - немає; "Утримались" - немає.</p>	

## 9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітного періоду		За результатами періоду, що передував звітному	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0,00	0,00	0,00	0,00
Нарахування дивідендів на одну акцію, грн.	0,00	0,00	0,00	0,00
Сума виплачених дивідендів, грн.	0,00	0,00	0,00	0,00
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів				
Дата виплати дивідендів				
Опис	<b>ПАТ «ХК БАНК» не здійснював виплати дивідендів</b>			

## 9. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Найменування	Приватне акціонерне товариство «КПМГ Аудит»
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	31032100
Місцезнаходження	01001, м. Київ, вул. Михайлівська, 11
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№ 2397
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(044) 4905507
Факс	(044) 4905508
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Надання аудиторських послуг Свідоцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №2397, видане рішенням Аудиторської палати України від 26.01.2001р. №98, термін дії свідоцтва продовжено рішенням Аудиторської палати України від 27.01.2011р. №227/3.

Найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАГ-АУДИТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	31217385
Місцезнаходження	49000, м. Дніпропетровськ, вул. Серова, 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АБ 000555; № 4014
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	АБ 000555 - Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку; № 4014 – Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	АБ 000555 - 06.09.2007; № 4014 – 21.06.2007.
Міжміський код та телефон	(056) 3701390, (0562) 341597
Факс	(056) 3701390, (0562) 341597
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Надання аудиторських послуг емітенту Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №4014, видане рішенням Аудиторської палати України від 21.06.2007 р. №179/7

Найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю "Кредит-Рейтинг"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	31752402
Місцезнаходження	04070 м. Київ, вул. Межигірська, 1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№ 2, документ - Свідоцтво про включення до Державного реєстру уповноважених рейтингових агентств
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.12.2006р.
Міжміський код та телефон	(044) 4902550
Факс	(044) 4902554
Вид діяльності	рейтингове агентство
Опис	Незалежна оцінка кредитоспроможності. Свідоцтво про включення до Державного реєстру уповноважених рейтингових агентств № 2, видане Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку

Найменування	Приватне акціонерне товариство «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ДЖЕНЕРАЛІ СТРАХУВАННЯ ЖИТТЯ»
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	33783296
Місцезнаходження	04073, Київська обл., м.Київ, Московський проспект, 9
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 499984
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.05.2010
Міжміський код та телефон	(044)2000216
Факс	(044)2000215
Вид діяльності	Страхування життя
Опис	Діяльність зі страхування життя. Ліцензія АВ № 499984 від 17.05.2010 видана Державною комісією з регулювання ринків фінансових послуг України

Найменування	Приватне акціонерне товариство «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів»
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місцезнаходження	04107, м. Київ, вул. Тропініна, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 498004
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.11.2009
Міжміський код та телефон	(044) 5854240
Факс	(044) 5854240
Вид діяльності	Депозитарна діяльність
Опис	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів. Ліцензія АВ № 498004 від 19.11.2009 видана Державною комісією комісія з цінних паперів та фондового ринку. Розрахунково клірингова діяльність. Ліцензія АВ № 498005 від 19.11.2009 видана Державною комісією комісія з цінних паперів та

фондового ринку.

Використання засобів криптографічного захисту інформації.  
Ліцензія АВ № 483425 від 19.09.2009 видана Адміністрацією державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України.

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номинальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.06.2010	390/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000074629	Іменні прості	Бездокументарна Іменні	100	3 073 500	307350000	100
Опис	ПАТ «ХК БАНК» створений у формі публічного акціонерного товариства. Випуск простих іменних акцій здійснено шляхом приватного (закритого) розміщення. Реєстрація випуску простих іменних акцій ПАТ «ХК БАНК» здійснена 10.06.2010 р. у зв'язку зі зміною найменування ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „ХОУМ КРЕДИТ БАНК” на ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ХОУМ КРЕДИТ БАНК”. В обігу на організованому ринку цінних паперів акції Банку не перебувають. Торгівля акціями ПАТ «ХК БАНК» на зовнішніх ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу акцій на фондових біржах не було.								

### 11.2. Інформація про облигації емітента (для кожного непогашеного випуску облигацій)

#### 11.2.1. Процентні облигації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номинальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка за облигаціями (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплатних процентів за звітний період (грн.)	Дата погашення облигацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10
26.12.2007	1030/2/07	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000	300000	Бездокументарна	300000000	12	Кожного 182 дня	6581917,80	14.01.2013

Опис	<p>Рішення про розміщення облігацій було прийнято на засіданні Правління ЗАКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ХОУМ КРЕДІТ БАНК" № 77 від 26.11.2007.</p> <p>Метою використання залучених шляхом випуску облігацій фінансових ресурсів є кредитування фізичних та юридичних осіб. Джерелами погашення та виплати доходу за облігаціями є кошти емітента, отримані від банківських операцій, що залишаються після розрахунків з бюджетом та сплати інших обов'язкових платежів. Спосіб розміщення іменних відсоткових облігацій серії А - закритий (приватний). Облігації є такими, що мають обмежене коло обігу. Первинне розміщення облігацій здійснювалось з 21.01.2008 р. по 20.03.2008 р., облігації було розміщено в повному обсязі;</p> <p>Номер (код) цінних паперів (ISIN) – UA4000029748.</p> <p>Відсоткові ставки та відсоткові періоди: з 1 по 8 - ставка 12%; з 9 по 10 - ставка буде прийнята до 16.12.2011 року.</p> <p>Строк обігу облігацій до 13 січня 2013 року.</p> <p>Термін виплати процентів: 21.07.2008, 19.01.2009, 20.07.2009, 18.01.2010, 19.07.2010, 17.01.2011, 18.07.2011, 16.01.2012, 16.07.2012, 14.01.2013.</p> <p>Період викупу облігацій 19.01.2009, 18.01.2010, 17.01.2011, 16.01.2012</p> <p>Можливість обміну облігацій на акції не передбачена.</p> <p>Власник облігацій може реалізувати облігації на вторинному ринку з урахування норм діючого законодавства України та обмежень, встановлених рішенням про розміщення облігацій.</p> <p>В обігу на організованому ринку цінних паперів облігації банку не перебувають. Торгівля облігаціями на зовнішніх ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу облігацій на фондових біржах не було.</p>
------	--

### 11.2.2. Дисконтні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8
Опис							
ПАТ «ХК БАНК» не здійснював випуск дисконтних облігацій							

### 11.2.3. Цільові (безпроцентні) облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Опис								
ПАТ «ХК БАНК» не здійснював випуск цільових (безпроцентних) облігацій								

### 11.3. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (випуск яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)

Дата реєстрації випуску	Вид цінних паперів	Обсяг випуску	Обсяг розміщених цінних паперів на звітну дату (грн.)	Умови обігу та погашення
1	2	3	4	5
Опис				
ПАТ «ХК БАНК» не є емітентом інших цінних паперів випуск яких підлягає реєстрації.				

## 11.4. Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду\*

N з/п	Дата зарахування акцій на рахунок емітента	Кількість акцій, що викуплено (шт.)	Дата реєстрації випуску акцій, що викуплено	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, що викуплено	Найменування органу, що зареєстрував випуск акцій, що викуплено	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7
Опис	ПАТ «ХК БАНК» не здійснював викуп власних акцій протягом 2010 року					

## 11.5. Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

Загальна кількість замовлених бланків сертифікатів цінних паперів (штук)	10
у тому числі:	10
- сертифікатів акцій	
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	0
Загальна кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук)	9
у тому числі:	9
- сертифікатів акцій	
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	0
Кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді	0

## 12. Опис бізнесу

### важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ);

В звітному періоді процедур злиття, поділу, приєднання, перетворення, виділу у Банку не було. В зв'язку з приведенням діяльності Банку у відповідність з вимогами Закону України "Про акціонерні товариства" було змінено назву Банку на ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ХОУМ КРЕДИТ БАНК”.

27.05 2010 р. отримано нове свідоцтво про державну реєстрацію ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „ХОУМ КРЕДИТ БАНК”, яке є правонаступником всіх прав та зобов'язань ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „ХОУМ КРЕДИТ БАНК”.

Здійснено переведення випуску акцій ВАТ «ХК БАНК», випущених у документарній формі існування, у бездокументарну форму існування (дематеріалізація)

### про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом;

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХОУМ КРЕДИТ БАНК" має 21 відділення, не має дочірніх підприємств та представництв. Структура та мережа банку будуються за принципом централізації з вертикальним підпорядкуванням. Організаційна структура визначається рішенням Спостережної Ради. Станом на 31.12.2010 року банк мав наступну організаційну структуру:

#### ГОЛОВНИЙ ОФІС:

Правління

Департамент інформаційних технологій

Департамент розвитку бізнесу

Департамент продажу

Департамент адміністративно - господарської діяльності

Департамент по управлінню персоналом

Операційний департамент

Департамент ризиків



Управління внутрішнього аудиту  
Управління справами  
Управління розробки внутрішньобанківських документів та процедур  
Управління цінних паперів  
Юридичне управління  
Управління безпеки  
Управління планування  
Управління обліку та контролю банківських операцій  
Управління обліку господарських операцій  
Управління методологічного забезпечення та контролю  
Управління фінансового аналізу та звітності  
Управління казначейства  
Валютне управління  
Відділ кредитування у торгових точках  
Відділ зв'язків з громадськістю  
Відділ фінансового моніторингу  
Відділ ділінгу

**ВІДДІЛЕННЯ:**

**Відділення № 2**, 49030, м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 46, (562) 383-149,

**Відділення № 3**, 49000, м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 105, (56) 740-30-91,

**Відділення № 4**, 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Чкалова, 12-Б, (562) 392-109,

**Відділення № 5**, 51400, м. Павлоград, вул. Леніна, 91, (563)20-00-41, -38,

**Відділення № 6**, 53213, м. Нікополь, вул. Трубників, 7, (566)68-71-40,

**Відділення № 8**, 51931, м. Дніпродзержинськ, пр. Леніна, 40, (569) 53-37-94,

**Відділення № 9**, 49127 м. Дніпропетровськ, вул. 20 років Перемоги, 43-д, (56) 728-21-36

**Відділення № 10**, 49000, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 19, (56)371-02-96,

**Відділення № 11**, 83015, м. Донецьк, вул. Артема 133, (62) 304-14-48,

**Відділення № 12**, 69035, м. Запоріжжя, бул. Шевченко, 18, (61) 717-21-74, 717-21-75,

**Відділення № 13**, 50056, м. Кривий Ріг, вул. Волгоградська, 9 приміщ. 2, (564)92-17-80, 92-17-50, (564)92-17-07, 92-17-76,

**Відділення № 14**, 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Глінки, 1, (562) 31-02-28, (562) 31-02-27

**Відділення № 15**, 49055, м. Дніпропетровськ, вул. Титова, 11, (562) 31-26-73, (562) 31-26-74

**Відділення № 17**, 49000, м. Дніпропетровськ, Запорізьке шосе, буд. 60, (56)371-18-79, 371-18-70,

**Відділення № 18**, 03035, м. Київ, вул. Урицького, 35-а, (44) 501 97 56,

**Відділення № 22**, м. Харків, пл. Свободи, 8, (57)766-66-40, 766-66-41,

**Відділення № 27**, м. Новомосковськ, вул. Сучкова, 50, (5693)7-94-39, 7-81-98,

**Відділення № 29**, м. Одеса, вул. Пушкінська, 35, (48)716-55-85, 716-57-47,

**Відділення № 30**, м. Київ, вул. Р. Окипной, 4а, (44)569-95-33,

**Відділення № 43**, м. Кременчуг, вул. Халаменюка, 14, (536) 795-370,

**Відділення № 44**, м. Харків, вул. Пушкінська, 40, (057)706-33-29

За звітний період кількість відділень банку не змінювалась.

**Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб**Пропозицій щодо реорганізації Банку з боку третіх осіб протягом року не надходило.

### **Опис обраної облікової політики**

Облікова політика банку, за якою складена річна фінансова звітність, базується на основних принципах:

- повне висвітлення;
- обачність;
- відкритість;
- суттєвість.

Основною оцінкою статей балансу є історична (первісна) вартість чи купівельна вартість, за якою активи відображаються за сумою сплачених коштів (вартість придбання). Основні засоби та нематеріальні активи первісно визначаються за собівартістю. Після первісного визнання основні засоби, нематеріальні активи оцінюються за собівартістю з вирахуванням накопиченої амортизації. Операції з надання (отримання) основних засобів у фінансовий лізинг у звітному році банк не здійснював. В поточному році банк надавав у оренду власні основні засоби – інвестиційну нерухомість. Амортизація основних засобів та нематеріальних активів протягом строку корисного використання нараховується щомісячно прямолінійним методом. Норми амортизації використовуються відповідно облікової політики ВАТ «ХК Банк». Амортизація малоцінних необоротних матеріальних активів проводиться в першому місяці використання об'єкту у розмірі 100% їх вартості. До складу запасів матеріальних цінностей включаються матеріальні активи, що призначені для забезпечення безперервної роботи банку чи для надання послуг. Запаси матеріальних цінностей відображаються в обліку, як активи.

Банк визнає фінансовий актив у балансі, коли він стає стороною контрактних положень щодо інструмента (є стороною - укладачем угоди щодо фінансового інструмента).

Безумовні права вимоги визнаються фінансовими активами, якщо за умовами контракту Банк має право на отримання грошових коштів.

Фінансові активи, що виникають внаслідок твердих контрактів на придбання або продаж ресурсів (робіт, послуг), відображаються в балансі після виникнення права на отримання активу.

Під час первісного визнання фінансового активу Банк оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до придбання або випуску фінансового активу.

Для кожного класу визнаних і невизнаних фінансових активів визнається інформація про їх справедливу вартість. Якщо справедливу вартість достовірно визначити неможливо, то про це разом з відомостями про основні характеристики фінансового інструмента, які впливають на його справедливу вартість, Банк зазначає у примітках до фінансової звітності.

Усі фінансові активи, за винятком тих, які оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки як прибутку або збитку, слід переглядати на зменшення корисності(МСБО 36 «Знецінення активів» ).

Зменшення корисності цінних паперів - втрата економічної вигоди, яка спричинена однією або кількома збитковими подіями, які відбулися після первісного визнання цінних паперів і мають вплив на очікувані майбутні грошові потоки за цінними паперами.

Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибутки та збитки (торговий портфель цінних паперів), первісно оцінюються за справедливою вартістю, яка, як правило, дорівнює ціні придбання. Комісії та інші платежі, сплачені при придбанні цінних паперів, не включаються до їх вартості, а відносяться на витрати в момент їх сплати.

На кожну звітну дату (на кінець кожного місяця) у випадку зміни справедливої вартості цінні папери переоцінюються з відображенням результату переоцінки на рахунках торгових доходів (витрат).

У портфелі цінних паперів на продаж обліковуються акції, інші цінні папери з нефіксованим прибутком та боргові цінні папери, а саме:

- боргові цінні папери з фіксованою датою погашення, які Банк не має наміру і/або змоги тримати до дати їх погашення або за наявності певних обмежень щодо обліку цінних паперів у портфелі до погашення;
- цінні папери, які Банк готовий продати у зв'язку із зміною ринкових відсоткових ставок, його потребами, пов'язаними з ліквідністю, а також наявністю альтернативних інвестицій;
- акції та інші цінні папери з нефіксованим прибутком, за якими неможливо достовірно визначити справедливу вартість;
- фінансові інвестиції в асоційовані та дочірні компанії, що придбані та/або утримуються виключно для продажу протягом 12 місяців;

- інші цінні папери, придбані з метою утримання їх у портфелі на продаж.

На дату балансу цінні папери в портфелі на продаж відображаються:

- за справедливою вартістю;
- за собівартістю з урахуванням часткового списання внаслідок зменшення корисності - акції та інші цінні папери з нефіксованим прибутком, справедливу вартість яких достовірно визначити неможливо;
- за найменшою з двох величин: балансовою вартістю та справедливою вартістю за вирахуванням витрат на операції, пов'язаних з продажем, - інвестиції в асоційовані та дочірні компанії, що переведені в портфель на продаж та утримуються для продажу протягом 12 місяців;
- за найменшою з двох величин: вартістю придбання (собівартістю) та справедливою вартістю за вирахуванням витрат на операції, пов'язаних з продажем, - інвестиції в асоційовані та дочірні компанії, що придбані та утримуються виключно для продажу протягом 12 місяців.

Справедлива вартість цінних паперів, що перебувають в обігу на організаційно оформлених ринках, визначається за їх ринковою вартістю.

Якщо котирування ринкових цін на цінні папери є недоступним, то Банк застосовує для визначення справедливої вартості такі методи:

- аналіз дисконтованих грошових потоків. Застосовуючи аналіз дисконтованих грошових потоків, Банк використовує ставку дисконту, яка дорівнює діючій нормі прибутковості подібної фінансової інвестиції, що має в основному такі самі умови та характеристики (строк погашення, що залишився; структура потоків грошових коштів; валюта; кредитний рейтинг емітента, процентна ставка);

- інші методи, що забезпечують достовірне визначення справедливої вартості цінних паперів.

Для фінансових інструментів на продаж ефективна ставка відсотка використовується тільки для визнання процентного доходу (амортизації дисконту/премії). У подальшому амортизована собівартість порівнюється із справедливою вартістю фінансового інструменту. У випадку наявності різниці, вони враховуються безпосередньо в капіталі та при припиненні фінансових інструментів враховуються в прибутках та збитках.

Цінні папери в портфелі Банку на продаж, які обліковуються за справедливою вартістю, підлягають переоцінці.

## Текст аудиторського висновку;

Аудиторський висновок  
незалежної аудиторської фірми «МАГ-АУДИТ»  
щодо річної фінансової звітності  
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«ХОУМ КРЕДИТ БАНК»  
за звітний період, який закінчився 31 грудня 2010 року

Ми провели аудиторську перевірку річної фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ХОУМ КРЕДИТ БАНК» (далі – «Банк») за період з 01.01.2010 по 31.12.2010 станом на кінець дня 31 грудня 2010 року, що додається до цього аудиторського висновку та включає: загальну інформацію про діяльність Банку, «Баланс», «Звіт про фінансові результати», «Звіт про рух грошових коштів», «Звіт про власний капітал» та Примітки до звітів. Облікова політика Банку сформована в цілому у відповідності до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV (зі змінами та доповненнями) та національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (зі змінами та доповненнями).

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Керівництво Банку несе відповідальність за підготовку, достовірність та повноту подання цієї річної фінансової звітності згідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV (зі змінами та доповненнями), національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (зі змінами та доповненнями) та Інструкції про порядок складання та оприлюднення фінансової звітності банків України (зі змінами та доповненнями), затвердженої постановою Правління НБУ від 27.12.2007 № 480, та іншої інформації, наданої аудиторам. Керівництво Банку відповідає: за створення необхідних умов для правильного ведення бухгалтерського обліку; за дотримання єдиних методологічних засад бухгалтерського обліку; за складання та надання достовірної фінансової звітності, яка не повинна містити помилок та викривлень; за вибір послідовної облікової політики, яка включає принципи оцінки статей звітності та методи обліку окремих статей звітності.

Відповідальність аудитора

Ми несемо відповідальність за висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів аудиторської перевірки. Ми провели аудит у відповідності до вимог «Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики», які прийняті в Україні в якості Національних стандартів, Закону України «Про аудиторську діяльність» від 22.04.1993 № 3125-XII (зі змінами та доповненнями) та інших законодавчих актів України.

«Міжнародні стандарти аудиту, надання впевненості та етики» вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, ми розглядали

заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансової звітності. Аудит включає також оцінку використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених керівництвом, та оцінку загального представлення фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали відповідні та достатні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

#### Висловлення думки

На нашу думку, річна фінансова звітність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ХОУМ КРЕДИТ БАНК» в усіх істотних аспектах справедливо і достовірно відображає його фінансовий стан на 31 грудня 2010 року, фінансові результати, власний капітал та рух грошових коштів за період, який закінчився на зазначену дату, у відповідності до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV (зі змінами та доповненнями), національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (зі змінами та доповненнями) та Інструкції про порядок складання та оприлюднення фінансової звітності банків України (зі змінами та доповненнями), затвердженої постановою Правління НБУ від 27.12.2007 № 480.

Аудиторський висновок щодо вимог розділу II «Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку», затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 19.12.2006 № 1528 (зі змінами та доповненнями)

У річній фінансовій звітності Банку станом на 31 грудня 2010 року розкрита інформація, що стосується активів, зобов'язань, власного капіталу, вартості чистих активів, інформація щодо сплати статутного капіталу, інформація щодо обсягу чистого прибутку та інформація про дії, які відбулися протягом звітного року і можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів.

На нашу думку, в усіх суттєвих аспектах:

- розкриття інформації за видами активів відповідає вимогам національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (зі змінами та доповненнями);
- розкриття інформації про зобов'язання відповідає вимогам національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (зі змінами та доповненнями);
- розкриття інформації про власний капітал відповідає вимогам національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (зі змінами та доповненнями);
- вартість чистих активів відповідає вимогам чинного законодавства;
- статутний капітал сплачений у повному обсязі та у встановлені законодавством терміни;
- інформація щодо обсягу чистого прибутку відображена достовірно;
- розкриття інформації про дії, які відбулися протягом звітного року і можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, відповідає вимогам, визначеним частиною першою статті 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок».

#### Пояснювальний параграф

Не змінюючи нашої думки, ми звертаємо увагу на те, що показники фінансової звітності, які відображають фінансовий стан Банку, можуть змінитися під впливом сучасних тенденцій до погіршення в світовій та вітчизняній економіках.

Генеральний директор

Н.В.Галасюк

Аудитор

А.Г.Жиліна

(сертифікат аудитора банків № 0042, який виданий на підставі рішення Аудиторської палати України від 29.10.2009 № 207/2; термін чинності сертифіката продовжено до 01.01.2015; свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів банків Національного банку України № 0000008, яке видане на підставі рішення Комітету з питань аудиту банків від 30.08.2007 № 1; термін чинності свідоцтва продовжено до 01.01.2015)

26 квітня 2011 року

49000, Україна, м. Дніпропетровськ, вул. Серова, 17/8  
Тел./факс: +38(0562)34-15-97, тел. +38(056)744-28-89 (056)370-13-90  
E-mail: mag\_audit@yahoo.com

Товариство з обмеженою відповідальністю «МАГ-АУДИТ» (код за ЄДРПОУ 31217385).

Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів № 4014 видане за рішенням Аудиторської палати України від 21.06.2007 № 179/7, свідоцтво чинне до 21.06.2012

Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів (серія АБ № 000555) видане за рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.09.2007 № 604, свідоцтво чинне до 21.06.2012

## Інформацію про основні види продукції або послуг

Протягом 2010 року банк здійснював банківські операції на підставі банківської ліцензії №204 від 27.02.2009 р. та Дозволу №204-4 від 30.09.2009р. У зв'язку із зміненням форми власності банк отримав нову банківську ліцензію №204 від 11.06.2010р. та Дозвіл № 204-4 від 11.06.2010р.

Згідно з банківською ліцензією № 204 від 11.06.2010 р. та письмовим дозволом ПАТ «ХК БАНК» має право на здійснення наступних банківських операцій:

1. Приймання вкладів (депозитів) від юридичних і фізичних осіб;
2. Відкриття та ведення поточних рахунків клієнтів і банків кореспондентів, у тому числі переказ грошових коштів з цих рахунків за допомогою платіжних інструментів та зарахування коштів на них;
3. Розміщення залучених коштів від свого імені, на власних умовах та на власний ризик;
4. Надання гарантій і поручительств та інших зобов'язань від третіх осіб, які передбачають їх виконання у грошовій формі;
5. Придбання або відчуження права вимоги на виконання зобов'язань у грошовій формі за поставлені товари чи надані послуги, беручи на себе ризик виконання таких вимог та приймання платежів (факторинг);
6. Лізинг;
7. Послуги з відповідального зберігання та надання в оренду сейфів для зберігання цінностей та документів;
8. Випуск, купівлю, продаж і обслуговування чеків, векселів та інших оборотних платіжних інструментів;
9. Випуск банківських платіжних карток і здійснення операцій з використанням цих карток;
10. Надання консультаційних та інформаційних послуг щодо банківських операцій;
11. Операції з валютними цінностями:
  - неторговельні операції з валютними цінностями;
  - операції з готівковою іноземною валютою та чеками (купівля, продаж, обмін, прийняття на інкасо), що здійснюються в касах і пунктах обміну іноземної валюти банків;
  - операції з готівковою іноземною валютою (купівля, продаж, обмін), що здійснюються в пунктах обміну іноземної валюти, які працюють на підставі укладених банками агентських договорів з юридичними особами-резидентами;
  - ведення рахунків клієнтів (резидентів та нерезидентів) в іноземній валюті та клієнтів-нерезидентів у грошовій одиниці України;
  - ведення кореспондентських рахунків банків (резидентів і нерезидентів) в іноземній валюті;
  - ведення кореспондентських рахунків банків (нерезидентів) у грошовій одиниці України;
  - відкриття кореспондентських рахунків в уповноважених банках України в іноземній валюті та здійснення операцій за ними;
  - відкриття кореспондентських рахунків у банках (нерезидентах) в іноземній валюті та здійснення операцій за ними;
  - залучення та розміщення іноземної валюти на валютному ринку України;
  - залучення та розміщення іноземної валюти на міжнародних ринках;
  - торгівля іноземною валютою на валютному ринку України (за винятком валютно-обмінних операцій);
  - торгівля іноземною валютою на міжнародних ринках;
  - інші операції з валютними цінностями на валютному ринку України.
12. Емісія власних цінних паперів;
13. Організація купівлі та продажу цінних паперів за дорученням клієнтів;
14. Здійснення операцій на ринку цінних паперів від свого імені (включаючи андеррайтинг);
15. Перевезення валютних цінностей та інкасація коштів;
16. Операції за дорученням клієнтів або від свого імені:
  - з інструментами грошового ринку;
  - з інструментами, що базуються на обмінних курсах та відсотках;
  - з фінансовими ф'ючерсами та опціонами;
17. Довірче управління коштами та цінними паперами за договорами з юридичними та фізичними особами;
18. Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів.

На підставі ліцензій виданих ДКЦБФР банк здійснює наступні операції:

- Ліцензія АВ № 534059 від 09.06.2010 р. Професійна діяльність на фондовому ринку- депозитарна діяльність .  
Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів.

- Ліцензія АВ № 520471 від 09.06.2010 р. Професійна діяльність на фондовому ринку- депозитарна діяльність .  
Діяльність з ведення власного реєстру власників іменних цінних паперів.

- Ліцензія АВ № 534071 від 09.06.2010 р. Професійна діяльність на фондовому ринку- діяльність з торгівлі цінними паперами. Андеррайтинг.

- Ліцензія АВ № 534070 від 09.06.2010 р. Професійна діяльність на фондовому ринку- діяльність з торгівлі цінними паперами. Дилерська діяльність.

- Ліцензія АВ № 534069 від 09.06.2010 р. Професійна діяльність на фондовому ринку- діяльність з торгівлі цінними паперами. Брокерська діяльність.



## **Перспективи розвитку ринку банківських послуг.**

2010 рік характеризувався збереженням позитивних тенденцій до збільшення коштів населення в банках, зниження вартості ресурсів та поступового відновлення кредитування банками.

За даними АУБ, у 2010 році продовжилося зростання депозитів фізичних осіб, обсяги яких збільшилися на 24,7% – до 263,7 млрд. грн. Кошти в національній валюті продовжували зростати більшими темпами (з початку року – на 36,5%) порівняно з депозитами в іноземній валюті (на 14,4%).

Перспективи розвитку більшості банківських установ у 2011 році залежатимуть у значній мірі від загальної економічної та політичної ситуації у державі, ситуації на світових ресурсних (товарних) ринках та ринках капіталу, а також стану операційного середовища (включаючи банківське законодавство).

## **Основні ризики**

У діяльності Банку присутні наступні ризики: кредитний ризик, ризик ліквідності, інвестиційний ризик, ризик зміни процентної ставки, ринковий ризик, валютний ризик, операційно-технологічний ризик, ризик репутації, юридичний ризик, стратегічний ризик, ризик форс-мажорних обставин, ризик країни, зовнішньополітичний ризик.

## **Заходи емітента щодо зменшення ризиків та захисту своєї діяльності**

Для запобігання й зменшення негативного впливу згаданих вище ризиків, забезпечення стабільності та оптимальності функціонування Банку та своєчасного виконання Банком зобов'язань перед вкладниками, а також запобігання неправильному розподілу ресурсів і втрат капіталу у Банку затверджені та діють «Політика ПАТ «ХК БАНК» щодо основних принципів управління ризиками», «Положення про порядок аналізу та управління ризиками у ПАТ «ХК БАНК» та інші внутрішні нормативні документи.

Управління ризиками – процес, за допомогою якого Банк виявляє (ідентифікує) ризики, проводить оцінку їх величини, здійснює їх моніторинг і контролює свої ризикові позиції, а також враховує взаємозв'язки між різними категоріями та видами ризиків.

Діяльність з управління ризиками в Банку здійснюється через відповідну організаційну структуру. Процес ризик-менеджменту в Банку передбачає охоплення всіх структурних рівнів – від управлінського (Спостережної Ради та Правління) до рівня, на якому безпосередньо приймаються та/або генеруються ризики.

Для забезпечення збереження надійного функціонування банку в умовах загрози кризи ліквідності, яка може бути зумовлена як зовнішніми, та і внутрішніми чинниками затверджено та діє «План дій ПАТ «ХК БАНК» у випадку загрози кризи ліквідності».

## **Конкурентна позиція банку.**

Станом на 1 січня 2011 року ліцензію Національного банку України на здійснення банківських операцій мали 176 банків.

У стані ліквідації перебуває 18 банків, з них 17 банків ліквідуються за рішеннями НБУ, 1 – за рішеннями господарських (арбітражних) судів.

Власний капітал банків склав 141,7 млрд. грн. або 15,0 % пасивів банків.

Власний капітал банків має таку структуру. Сплачений зареєстрований статутний капітал складає 102,9% від капіталу; дивіденди, що спрямовані на збільшення статутного капіталу – 0,3%; емісійні різниці – 6,0%; загальні резерви та фонди банків – 8,9%; результати минулих років – (-20,5%); результати звітного року, що очікують затвердження – 0,3%; результати поточного року – (-6,2%); результат переоцінки основних засобів, нематеріальних активів, цінних паперів у портфелі банку на продаж та інвестицій в асоційовані компанії – 8,3%.

Зобов'язання банків становили 803,8 млрд. грн.

Основні складові зобов'язань:

- кошти фізичних осіб – 270,7 млрд. грн., або 33,7% від зобов'язань;

- строкові вклади (депозити) інших банків та кредити, що отримані від інших банків, – 172,8 млрд. грн., або 21,5%;

- кошти суб'єктів господарювання – 144,0 млрд. грн., або 17,9%.

Банки мають таку структуру коштів населення з точки зору строковості. Строкові кошти складають 206,6 млрд. грн., або 76,3% від загальної суми коштів населення, а кошти на вимогу – 64,1 млрд. грн., або 23,7%.

Активи банків становили 945,5 млрд. грн., загальні активи – 1 090,1 млрд. грн.

Найактивнішими за кількістю діючих банків є Дніпропетровська, Донецька, Одеська, Харківська області, м. Київ.



За даними НБУ, станом на 01.01.2011 року ПАТ "ХК БАНК" з розміром активів 1 162,4 млн грн., посідає 84 місце за величиною активів.

### **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років.**

За останні п'ять років Банком здійснено основні придбання активів, що пов'язані з придбанням будівель виробничого характеру (відділення), невиробничого характеру для подальшої здачі у оренду та отримання доходів, придбання меблів та обладнання для подальшої роботи, а також автомобілів. Також Банком здійснені значні інвестиції в придбання обладнання та програмного забезпечення для створення власного процесінгового центру. Банк здійснює продаж меблів та комп'ютерної техніки по договірній вартості у зв'язку з закриттям відділень. Інших значних придбань, або відчужень активів Банк за останні п'ять років не здійснював.

### **Інформація про основні засоби емітента**

До основних засобів Банком включаються матеріальні активи строком корисного використання більше ніж 12 місяців і вартістю більше 1000 грн. та вартість яких поступово зменшується у зв'язку з фізичним і моральним зносом. Матеріальні активи вартістю від 500 грн. до 1000 грн. зі строком корисного використання більше 12 місяців відносяться до інших необоротних матеріальних активів.

До малоцінних та швидкозношувальних предметів відносяться матеріальні активи строком служби менш ніж 12 місяців.

Об'єкт основних засобів або нематеріальний актив (придбаний або створений) визнається активом, якщо є імовірність одержання майбутніх економічних вигод, пов'язаних з його використанням, та його вартість може бути достовірно визначена.

Придбані (створені) основні засоби та нематеріальні активи визнаються за первісною вартістю, що включає всі витрати з придбання та доведення до робочого стану.

До об'єктів інвестиційної нерухомості відносяться власні будівлі, які утримуються з метою отримання вигод від зростання капіталу в довгостроковій перспективі.

Основні засоби Банку класифікуються за такими групами:

Основні засоби:

- будинки та споруди;
- машини та обладнання;
- транспортні засоби;
- основні засоби у фінансовому лізингу (транспорт);
- інструменти, прилади, інвентар (меблі);
- інші основні засоби.

Інвестиційна нерухомість.

Інші необоротні матеріальні активи.

Капітальні вкладення в оперативний лізинг відділень (ремонтні роботи).

Незавершені капітальні інвестиції по будівництву та не введені в експлуатацію основних засобів.

Вартість усіх необоротних активів підлягає амортизації. Амортизація власних та орендованих основних засобів, нематеріальних активів, інвестиційної нерухомості нараховується щомісяця банком з використанням рівномірного методу протягом всього строку корисного використання об'єкта.

Нарахування амортизації основних засобів, що перебувають у фінансовому лізингу у Банку, здійснюється протягом строку, встановленого лізингодавцем згідно плану лізингу.

У Банку встановлені наступні строки корисного використання основних засобів та нематеріальних активів:

- будівлі та споруди 12,5 років;
- автотранспорт 10 років;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) 5 років;
- машини та обладнання (комп'ютерна техніка) 4 роки;
- інші основні засоби 5 років;
- основні засоби у фінансовому лізингу (транспорт) 3 роки;
- нематеріальні активи 3 роки;
- капітальні вкладення в оперативний лізинг відділень (ремонтні роботи) 3 роки;
- інвестиційна нерухомість 12,5 років.

Об'єктами оперативного лізингу є нежитлові та житлові приміщення, які обліковуються на рахунках інвестиційної нерухомості. Банком укладені договори з оперативного лізингу, про здачу в оренду власних приміщень.

Банк надає в оперативний лізинг (оренду) за плату, що є доходом, основні засоби:

- інвестиційну нерухомість, балансова вартість яких станом на 31.12.2010р. складає 11 915 тис.грн.

Строк корисного використання об'єкта основних засобів і нематеріальних активів може переглядатися у разі зміни очікуваних економічних вигод від його використання.

Всього основні засоби на кінець 2010 року виробничого призначення склали 23 725 тис. грн. в т.ч.: будівлі та споруди – 12 496 тис. грн., машини та обладнання – 7 591 тис. грн., транспортні засоби – 861 тис. грн., інші – 2 777 тис. грн., невиробничого призначення – 3 540 тис. грн., в т.ч.: будівлі та споруди – 2 756 тис. грн., інші – 784 тис. грн. Загальна сума накопиченої амортизації на 01.01.2011 року становила – 46 417 тис. грн., що складає 63% вартості основних засобів в т.ч.: виробничого призначення – будівлі та споруди – 2,96%, машини та обладнання - 26,4%, транспортні засоби – 0,86%, інші – 30,81%; орендовані основні засоби (транспорт)– 0,24%; невиробничого призначення – будівлі та споруди – 0,51%, інші – 1,22%. Протягом 2010 року переоцінка основних засобів не відбувалася.

Активи Банку не мають впливу на екологічну ситуацію території їх використання.

### **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

Банк діє на вітчизняному банківському ринку в межах українського законодавства. Фінансова та інша звітність Банку надається контролюючим органам згідно нормативних актів та вимог, що діють у банківській та фінансовій системі України. Законодавчі та економічні обмеження впливають на діяльність Банку так само, як і на будь-якого іншого учасника вітчизняного ринку.

На діяльність Банку можуть вплинути наступні ризики:

- Кредитний ризик, пов'язаний з неповерненням або несвоєчасним поверненням кредитів клієнтів. Цей тип ризику мінімізується за рахунок диверсифікованої клієнтської бази, системи ліквідних застав, створення резервів та підтримки адекватного рівня власного капіталу.
- Ризик ліквідності, пов'язаний з витратами на отримання ліквідних ресурсів. Мінімізація ризику ліквідності забезпечується за рахунок збалансованості активів та пасивів банку, підтримкою на високому рівні високоліквідних активів при чіткому дотриманні нормативів Національного банку України, тощо.
- Ризик негативних змін відсоткових ставок грошово-кредитного ринку.
- Нестабільність законодавства, у т.ч. зміна податкової політики.
- Погіршення загальної економічної ситуації в Україні.
- Можливі зміни в кредитно-фінансовій політиці держави.
- Форс-мажорні обставини.

Кредитний ризик, ризик ліквідності та ризик відсоткових ставок контролюється управлінням активами і пасивами, департаментом ризиків та відділом ринкових ризиків. Проти Банку та його правопередників справи про банкрутство не порушувались.

До ризиків бізнес подій, що можуть негативно вплинути на діяльність Банку, відносяться політичні ризики, ризик репутації, юридичні ризики та інші.

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій** Банком протягом 2010 року сплачено штрафів у сумі 84 184,57 грн.

### **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

В зв'язку з кризою та після кризового становища в країні керівними органами ПАТ «ХК БАНК» прийнято рішення продовжити утримуватись від споживчого кредитування фізичних осіб, як операцій з високим рівнем ризику. Основними напрямками фінансової діяльності банку було скорочення витрат, збільшення комісійних доходів, робота з боржниками банку по своєчасному погашенню кредитів, реструктуризація кредитів, вкладення вільних коштів в ОВДП, кредитування юридичних осіб з якісною кредитною історією, а також нарощування депозитного портфелю фізичних та юридичних осіб.

Стан ліквідності ПАТ «ХК БАНК» зберігається на достатньому рівні, що дозволило своєчасно розраховуватися за депозитам від населення, включаючи виплати коштів у випадках дострокове розірвання депозитів, а також по зовнішнім зобов'язанням по залученим коштам.

Потреби в докапіталізації ПАТ «ХК БАНК» не має. ПАТ «ХК БАНК» дотримувався виконання нормативів згідно усіх вимог НБУ в період кризового та після кризового становища в Україні.

2010р ПАТ «ХК БАНК» закінчив з прибутком 10,10 млн.грн. Також у кінці 2010р. була досягнута домовленість про купівлю 100% акцій між HomeCredit BV та ПТ ПЛАТИНУМ БАНК ЛІМІТЕД, ПАТ «Платинум Банк».

На 2011р. основне завдання інтеграція та консолідація між ПАТ «ХК БАНК» та ПАТ «ПЛАТИНУМ БАНК».

### **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

Всі укладені договори виконуються в терміни, що передбачені їх умовами, відповідно до чинного законодавства України.

### **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік**

Стратегічна мета Банку – функціонування надійного, універсального фінансового інституту, що надає повний комплекс сучасних банківських послуг юридичним і фізичним особам незалежно від їх державної належності та форм

власності. Головним завданням Банку є перерозподіл грошових ресурсів шляхом акумулювання та ефективного використання коштів, майна, ноу-хау, об'єктів інтелектуальної власності, підвищення якості та збільшення обсягів надання банківських послуг, створення сприятливих умов для розвитку економіки України та підтримки вітчизняного товаровиробника.

Основною перспективою розвитку Банку на найближчий час є збільшення обсягів надання банківських послуг, реорганізація регіональної мережі пропорційно територіальній присутності Банку, створення більш привабливих для клієнтів банківських продуктів, підвищення продуктивності співробітників.

Досягнення цієї мети планується за рахунок як інтенсивного розширення клієнтської бази, так і збільшення залучення існуючих клієнтів до користування банківськими продуктами за рахунок розвитку кросс-продажів, надання існуючим клієнтам більш привабливих умов співпраці. Водночас, здійснюється зменшення витрат на обслуговування клієнта – оптимізується штат та посадові обов'язки співробітників; запроваджується нова, більш ефективна, система мотивації персоналу; скорочується час обслуговування за рахунок підвищення продуктивності праці та автоматизації процесів обслуговування клієнтів.

## **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок**

Емітент не проводить досліджень та не виконує розробки.

## **Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент**

- Дата відкриття провадження 11.06.2007 р.; найменування суду - Амур-Нижньодніпровський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - розірвання кредитного договору та звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності; ціна позову – 133 250,91 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 13.04.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду - Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності; ціна позову – 202 000,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 19.01.2011 р.; найменування суду – Микитівський районний суд м. Горлівки; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом проведення публічних торгів та розірвання кредитного договору; ціна позову – 153 868,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 01.03.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Дніпропетровський районний суд Дніпропетровської області; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності; ціна позову – 1 068 039,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 05.05.2009 р.; найменування суду - Амур-Нижньодніпровський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - розірвання кредитного договору та звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності; ціна позову – 7 216 115,65 грн.; поточний стан розгляду – провадження по справі зупинено до розгляду справи за позовом фізичної особи до банку про визнання недійсним кредитного договору (по даній справі фізичній особі відмовлено 1-ю та апеляційною інстанціями, справа до суду 1-ї інстанції не повернулась).

- Дата відкриття провадження 08.02.2010 р.; найменування суду – Павлоградський міськрайонний суд Дніпропетровської області; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - розірвання кредитного договору та звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності; ціна позову – 105 040,00 грн.; поточний стан розгляду – 22.06.2010 р. винесено рішення, яким задоволено позов ПАТ "ХК БАНК".

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Ленінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення заборгованості за кредитним договором; ціна позову – 382 418,23 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Жовтневий районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог – стягнення заборгованості та розірвання кредитного договору; ціна позову – 1 189 718,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена (справа передана за підсудністю після скасування ухвали про відкриття провадження по справі в Красногвардійському районному суді м. Дніпропетровська).

- Дата відкриття провадження 30.11.2010 р.; найменування суду – Калінінський районний суд м. Донецька; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог – стягнення заборгованості за кредитним договором; ціна позову – 1 899 971,51 грн.; поточний стан розгляду – 30.11.2010 р. винесено ухвалу про забезпечення позову шляхом накладення арешту на нерухоме майно, 16.12.2010 р. винесено рішення, яким задоволено позов ПАТ "ХК БАНК", 18.01.2011 р. до суду подано заяву про ухвалення додаткового рішення (роз'яснення порядку виконання рішення).

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Харківський районний суд Харківської області; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог – визнання договору іпотеки недійсним; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 20.01.2011 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення

стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 1 829 171,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 17.02.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 1 366 328,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Жовтневий районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 594 895,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 24.11.2010 р.; найменування суду – Кіровський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізичні особи; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 935 765,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи після останнього засідання не призначено.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Павлоградський міськрайонний суд Дніпропетровської області; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог – про стягнення заборгованості за кредитним договором; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Феодосійський міськрайонний суд; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 7 840 912,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 29.01.2010 р.; найменування суду – Жовтневий районний суд м. Запоріжжя; позивач – фізична особа, за зустрічним позовом ПАТ «ХК БАНК»; відповідач - ПАТ «ХК БАНК», за зустрічним позовом - фізичні особи; зміст позовних вимог: за первісним позовом – про визнання недійсним кредитного договору, за зустрічним позовом - про звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом проведення публічних торгів; ціна за зустрічним позовом – 5 573 459,10 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено 17.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 16.12.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 6 605 428,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 18.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 17.01.2011 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 2 929 213,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 13.04.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 4 032 812,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 16.03.2010 р.; найменування суду – Дзержинський районний суд м. Кривого Рогу; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 80 593,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 03.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 29.11.2010 р.; найменування суду – Баглійський районний суд м. Дніпродзержинська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 76 401,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 28.02.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 2 291 018,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 20.09.2010 р.; найменування суду – господарський суд Дніпропетровської області; позивач – юридична особа; відповідач - ПАТ "ХК БАНК"; зміст позовних вимог – про визнання іпотечного договору припиненим; поточний стан розгляду – 11.11.2010 р. винесено рішення, яким задоволено позов, визнано припиненим договір іпотеки, укладений між майновим поручителем та ПАТ «ХК БАНК» (в зв'язку зі смертю позичальника). ПАТ «ХК БАНК» подано апеляційну скаргу на рішення. Ухвалою від 27.01.2011 р. відмовлено в задоволенні апеляційної скарги. ПАТ «ХК БАНК» готується до подачі касаційна скарга.

- Дата відкриття провадження 05.02.2010 р.; найменування суду – Самарський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – фізична особа, за зустрічним позовом ПАТ «ХК БАНК»; відповідач - ПАТ «ХК БАНК», за зустрічним позовом - фізична особа; зміст позовних вимог: за первісним позовом – про визнання недійсним кредитного договору, за зустрічним позовом - про звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом проведення публічних торгів; ціна за зустрічним позовом – 7 920 556 грн.; поточний стан розгляду – 27.01.2011 р. представником фізичної особи заявлено клопотання про проведення судово-економічної експертизи (щодо нарахування заборгованості), яке задоволено, зупинено провадження по справі, також за ініціативою суду призначено проведення експертизи з визначення ринкової вартості предмету іпотеки.



- Дата відкриття провадження 10.11.2010 р.; найменування суду – Дніпропетровський окружний адміністративний суд; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – юридична особа; зміст позовних вимог – про скасування рішення реєстратора про відмову в реєстрації та зобов'язання вчинити певні дії; поточний стан розгляду –

- Дата відкриття провадження 11.02.2010 р.; найменування суду – Орджонікіджевський районний суд м. Запоріжжя; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідачі – фізичні особи; зміст позовних вимог – про звернення стягнення на предмет іпотеки та стягнення заборгованості; ціна позову – 565 189,79 грн.; поточний стан розгляду – 09.11.2010 р. винесено заочне рішення, яким вимоги ПАТ «ХК БАНК» частково задоволені. Відповідачем подано заяву про перегляд заочного рішення, розгляд якої призначено на 18.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 24.11.2010 р.; найменування суду – Красногвардійський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – фізична особа, відповідач – ПАТ "ХК БАНК"; зміст позовних вимог – про визнання виконавчого напису таким, що не підлягає виконанню; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 24.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 22.09.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 1 772 630,00 грн.; поточний стан розгляду – ухвалою від 10.12.2010 р. задоволено заяву банку про забезпечення позову, накладено арешт на нерухоме майно відповідача, розгляд справи призначено на 13.04.2011 р.

- Дата відкриття провадження 22.09.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 954 537,00 грн.; поточний стан розгляду – ухвалою від 10.12.2010 р. задоволено заяву банку про забезпечення позову, накладено арешт на нерухоме майно відповідача, розгляд справи призначено на 13.04.2011 р.

- Дата відкриття провадження 02.11.2009 р.; найменування суду – Шевченківський районний суд м. Києва; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 374 735,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 25.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 08.12.2009 р.; найменування суду – Красногвардійський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 149 404,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 21.04.2011 р.

- Дата відкриття провадження 03.09.2010 р.; найменування суду – Павлоградський міськрайонний суд Дніпропетровської області; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізичні особи; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 63 630,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 22.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 03.12.2010 р.; найменування суду – Кіровський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – фізична особа, відповідач – ПАТ "ХК БАНК"; зміст позовних вимог – про визнання виконавчого напису таким, що не підлягає виконанню; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 10.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 03.12.2010 р.; найменування суду – Орджонікіджевський районний суд м. Запоріжжя; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – фізична особа; зміст позовних вимог – про скасування рішення третейського суду; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 25.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 03.12.2010 р.; найменування суду – Орджонікіджевський районний суд м. Запоріжжя; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – фізична особа; зміст позовних вимог – про скасування рішення третейського суду; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 25.02.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Гагарінський районний суд м. Севастополя; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 244 657,00 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 18.01.2011 р.; найменування суду – Саксаганський районний суд м. Кривого Рогу; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом проведення публічних торгів та розірвання кредитного договору; ціна позову – 86 405,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 22.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 21.01.2011 р.; найменування суду – Комінтернівський районний суд м. Одеси; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 133 799,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 03.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 22.09.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом визнання права власності та розірвання кредитного договору; ціна позову – 4 523 568,00 грн.; поточний стан розгляду – ухвалою від 10.12.2010 р. задоволено заяву банку про забезпечення позову, накладено арешт на нерухоме майно відповідача, розгляд справи призначено на 13.04.2011 р.

- Дата відкриття провадження 03.08.2010 р.; найменування суду – Самарський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – фізична особа, за зустрічним позовом ПАТ «ХК БАНК»; відповідач - ПАТ «ХК БАНК», за зустрічним позовом - фізична особа; зміст позовних вимог: за первісним позовом – про визнання недійсним кредитного договору, за зустрічним позовом - про звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом проведення

публічних торгів; ціна за зустрічним позовом – 9 115 356,00 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 18.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 03.08.2010 р.; найменування суду – Самарський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – фізична особа, за зустрічним позовом ПАТ «ХК БАНК»; відповідач - ПАТ «ХК БАНК», за зустрічним позовом - фізичні особи; зміст позовних вимог: за первісним позовом – про визнання недійсним кредитного договору, за зустрічним позовом - про стягнення заборгованості за кредитним договором; ціна за зустрічним позовом – 16 597 698,26 грн.; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 18.02.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Будьоннівський районний суд м. Донецька; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог – про стягнення заборгованості та розірвання кредитного договору; ціна позову – 217 637,56 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 21.01.2011 р.; найменування суду – Центрально-Міський районний суд м. Кривого Рогу; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог - про стягнення заборгованості та розірвання кредитного договору; ціна позову – 312 876,06; поточний стан розгляду – розгляд справи призначено на 03.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 14.09.2010 р.; найменування суду – Красногвардійський районний суд м. Дніпропетровська; позивачі - фізичні особи; відповідач - ПАТ "ХК БАНК"; зміст позовних вимог - про визнання недійсним договору споживчого кредитування; поточний стан розгляду – 01.12.2010 р. винесено рішення, яким задоволено позов повністю. 30.12.2010 р. ПАТ "ХК БАНК" подано апеляційну скаргу на рішення до апеляційного суду Дніпропетровської області. Засідання в апеляційному суді не призначено.

- Дата відкриття провадження 14.07.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - про звернення стягнення на предмет застави в рахунок виконання зобов'язань за кредитним договором та розірвання кредитного договору; ціна позову – 343 400,00 грн.; поточний стан розгляду – 14.07.2010 р. винесено ухвалу про забезпечення позову, постановлено вилучити предмет застави та передати на відповідальне зберігання ПАТ "ХК БАНК". Справа передана іншому судді Бабушкінського районного суду, засідання по справі не призначено.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Жовтневий районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог – про стягнення заборгованості за кредитним договором; ціна позову – 1 854 526,73 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 20.01.2010 р.; найменування суду – Дніпропетровський районний суд Дніпропетровської області; позивачі ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог - про звернення стягнення на предмет застави в рахунок виконання зобов'язань за кредитним договором та розірвання кредитного договору; ціна позову – 728 244,00 грн.; поточний стан розгляду – 11.05.2010 р. винесено ухвалу про забезпечення позову, постановлено вилучити предмет застави та передати на відповідальне зберігання ПАТ "ХК БАНК". 15.10.2010 р. за заявою відповідача скасовано заходи забезпечення позову. ПАТ "ХК БАНК" подано апеляційну скаргу на ухвалу про скасування заходів забезпечення позову. 11.01.2011 р. ухвала Дніпропетровського районного суду Дніпропетровської області про скасування заходів забезпечення позову скасована. Справа призначена до розгляду в Дніпропетровському районному суді Дніпропетровської області на 11.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 11.08.2010 р.; найменування суду – Індустріальний районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - про звернення стягнення на предмет застави в рахунок виконання зобов'язань за кредитним договором та розірвання кредитного договору; ціна позову – 224 240,00 грн.; поточний стан розгляду – Справа передана іншому судді Бабушкінського районного суду, засідання по справі призначено на 16.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 12.03.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - про стягнення заборгованості за кредитним договором та розірвання кредитного договору; ціна позову – 338 638,22 грн.; поточний стан розгляду – відповідачем подано апеляційну скаргу на ухвалу про відкриття провадження по справі, ухвалою апеляційного суду Дніпропетровської області від 13.10.2010 р. у задоволенні скарги відмовлено, справу передано до суду 1-ї інстанції, засідання по справі не призначено.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Ленінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог – про стягнення заборгованості за кредитним договором; ціна позову – 250 733,90 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 20.10.2010 р.; найменування суду – Самарський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – фізична особа, відповідачі ПАТ "ХК БАНК"; фізична особа; зміст позовних вимог - про визнання права спільної сумісної власності на автомобіль, придбаний під час перебування в шлюбних відносинах без реєстрації шлюбу та про звільнення майна з-під арешту; поточний стан розгляду – ухвалою від 25.10.2010 р. забезпечено позов, заборонено реалізовувати майно до вирішення справи по суті, засідання по справі призначено на 24.03.2011 р.

- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Красногвардійський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог – про стягнення заборгованості за кредитним договором; ціна позову – 96 124,78 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 21.01.2011 р.; найменування суду – П'ятихатський районний суд Дніпропетровської області; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - про стягнення заборгованості за кредитним договором; ціна позову – 148 503,75 грн.; поточний стан розгляду – засідання по справі призначено на 01.03.2011 р.



- Провадження по справі не відкрито; найменування суду – Самарський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог – про стягнення заборгованості за кредитним договором та розірвання кредитного договору; ціна позову – 446 588,72 грн.; поточний стан розгляду – справа до розгляду не призначена.

- Дата відкриття провадження 15.06.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - про визнання права власності на предмет застави та розірвання кредитного договору; ціна позову – 1 729 120,00 грн.; поточний стан розгляду – ухвалою від 15.06.2010 р. забезпечено позов ПАТ «ХК БАНК» постановлено вилучити та передати на відповідальне зберігання банку предмет застави. Справу передано іншому судді Бабушкінського районного суду, засідання не призначено.

- Дата відкриття провадження 15.06.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідач - фізична особа; зміст позовних вимог - про визнання права власності на предмет застави та розірвання кредитного договору; ціна позову – 1 729 120,00 грн.; поточний стан розгляду – ухвалою від 15.06.2010 р. забезпечено позов ПАТ «ХК БАНК» постановлено вилучити та передати на відповідальне зберігання банку предмет застави. Справу передано іншому судді Бабушкінського районного суду, засідання не призначено.

- Дата відкриття провадження 21.07.2010 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач - ПАТ "ХК БАНК"; відповідачі - фізичні особи; зміст позовних вимог - про визнання права власності на предмет застави та розірвання кредитного договору; ціна позову – 571 687,14 грн.; поточний стан розгляду – ухвалою від 21.07.2010 р. забезпечено позов ПАТ «ХК БАНК» постановлено вилучити та передати на відповідальне зберігання банку предмет застави. Відповідачем подано апеляційну скаргу на ухвалу про забезпечення позову, яка була задоволена апеляційним судом Дніпропетровської області 11.01.2011 р. Справу передано іншому судді Бабушкінського районного суду, засідання призначено на 02.03.2011 р.

- Дата відкриття провадження 06.11.2010 р.; найменування суду – Жовтневий районний суд м. Дніпропетровська; позивач за первісним позовом – фізична особа, за зустрічним позовом - ПАТ "ХК БАНК", відповідач за первісним позовом ПАТ "ХК БАНК", за зустрічним позовом – фізична особа; зміст позовних вимог: за первісним позовом про визнання виконавчого напису таким, що не підлягає виконанню; за зустрічним позовом – про звернення стягнення на предмет застави; поточний стан розгляду – судове засідання призначено на 23.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 02.02.2011 р.; найменування суду – господарський суд Запорізької області; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – юридична особа, про стягнення суми; ціна позову – 2 082 536,01 грн.; поточний стан розгляду – судове засідання призначено на 17.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 27.09.2010 р.; найменування суду – господарський суд Дніпропетровської області; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – юридична особа, про стягнення суми; ціна позову – 879 714,65 грн.; поточний стан розгляду – 06.12.2010 р. винесено рішення, яким задоволено повністю позов. Відповідачем подано апеляційну скаргу на рішення, розгляд якої призначено на 20.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 22.04.2009 р.; найменування суду – Дніпропетровський районний суд Дніпропетровської області; позивач – фізична особа, відповідачі – ПАТ "ХК БАНК", фізична особа, про визнання договорів недійсними, виключення із запису іпотек; поточний стан розгляду – 19.11.2010 р. винесено рішення, яким задоволено повністю позовну заяву. 29.11.2010 р. ПАТ «ХК БАНК» подано апеляційну скаргу на рішення. Засідання в апеляційному суді Дніпропетровської області не призначено.

### **Кредити без забезпечення**

- Дата відкриття провадження 09.07.2009 р.; найменування суду – Бабушкінський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – фізична особа, відповідач – ПАТ "ХК БАНК", про розірвання кредитного договору; поточний стан розгляду – судове засідання призначено на 08.04.2011 р.

- Дата відкриття провадження 26.10.2010 р.; найменування суду – Красногвардійський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – фізична особа, про стягнення заборгованості та розірвання договору про відкриття картрахунку; ціна позову – 184 429,65 грн.; поточний стан розгляду – судове засідання призначено на 16.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 23.09.2010 р.; найменування суду – Кіровський районний суд м. Дніпропетровська; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – фізична особа, про стягнення заборгованості та розірвання договору про відкриття картрахунку; ціна позову – 51 196,76 грн.; поточний стан розгляду – ухвалою від 06.12.2010 р. задоволено заяву ПАТ «ХК БАНК» про забезпечення позову, накладено арешт на рухоме майно відповідача, судове засідання призначено на 17.02.2011 р.

- Дата відкриття провадження 21.10.2010 р.; найменування суду – Дзержинський районний суд м. Харкова; позивач – ПАТ "ХК БАНК", відповідач – фізична особа, про стягнення заборгованості та розірвання кредитного договору; ціна позову – 28 989,43 грн.; поточний стан розгляду – судове засідання призначено на 21.02.2011 р.

### **Інша інформація**

За результатами комплексного інспектування банку Управлінням НБУ в Дніпропетровській області за період з 01.04.2005 по 01.04.2007, визначена комплексна рейтингова оцінка у відповідності до системи CAMELS як «2». За результатами комплексного інспектування банку Управлінням НБУ в Дніпропетровській області за період з 01.04.2007 по 01.04.2009, підтверджена комплексна рейтингова оцінка у відповідності до системи CAMELS - «2».

## 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	<b>30 533</b>	<b>23 677</b>	<b>540</b>	<b>48</b>	<b>31 073</b>	<b>23 725</b>
будівлі та споруди	13 011	12 496	-	-	13 011	12 496
машини та обладнання	12 139	7 591	-	-	12 139	7 591
транспортні засоби	459	813	540	48	999	861
інші	4 924	2 777	-	-	4 924	2 777
2. Невиробничого призначення:	<b>4 500</b>	<b>3 540</b>	-	-	<b>4 500</b>	<b>3 540</b>
будівлі та споруди	3 564	2 756	-	-	3 564	2 756
машини та обладнання	-	-	-	-	-	-
транспортні засоби	936	784	-	-	936	784
Усього	<b>35 033</b>	<b>27 217</b>	<b>540</b>	<b>48</b>	<b>35 573</b>	<b>27 265</b>
Опис	<p>Термін та умови користування основними засобами ПАТ «ХК БАНК»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі та споруди 12,5 років;</li> <li>- автотранспорт 10 років;</li> <li>- інструменти, прилади, інвентар (меблі) 5 років;</li> <li>- машини та обладнання (комп'ютерна техніка) 4 роки;</li> <li>- інші основні засоби 5 років;</li> <li>- основні засоби у фінансовому лізингу (транспорт) 3 роки;</li> </ul> <p>Первісна вартість основних засобів (загалом за станом на 01.01.2010) – 72 821 тис. грн.</p> <p>Загальний ступінь зносу основних засобів ПАТ «ХК БАНК» – 63%, в т.ч.: виробничого призначення – будівлі та споруди – 2,96%, машини та обладнання – 26,4%, транспортні засоби – 0,86%, інші – 30,81%; орендовані основні засоби (транспорт) – 0,24%; невикористані призначення – будівлі та споруди – 0,51%, інші – 1,22%</p> <p>Суттєвих змін у вартості основних засобів не було.</p> <p>Обмежень на використання майна немає.</p>					

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X		X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X		X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X		X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X		X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском)	X		X	X
за векселями (всього)	X		X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X		X	X

за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X		X	X
			X	
Податкові зобов'язання	X		X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X		X	X
Інші зобов'язання		812379,00		
Усього зобов'язань	X	812379,00	X	X

### 15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
27.04.2010	27.04.2010	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

### Інформація про стан корпоративного управління

Яку кількість загальних зборів було проведено в минулих трьох роках?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2008	5	0
2	2009	1	0
3	2010	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)	д/н	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук	X	
Інше (запишіть)	Немає.	

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Обрання або відкликання членів спостережної ради		X
Обрання або відкликання членів правління		X
Делегування додаткових повноважень спостережній раді		X
Інше (запишіть)	У звітному періоді позачергові збори не проводились	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? – Ні**

**Який склад спостережної ради (за наявності)?**

	(осіб)
1 Кількість членів спостережної ради	3
2 Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	8
3 Кількість представників держави	0
4 Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	3
5 Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
6 Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання спостережної ради протягом останніх трьох років? – 326**

**Які саме комітети створено в складі спостережної ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	д/н	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) - Ні**

**Яким чином визначається розмір винагороди членів спостережної ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени спостережної ради не отримують винагороди	X	
Інші (запишіть)	д/н	

**Які з вимог до членів спостережної ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
--	-----	----

Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інші (запишіть)		д/н

**Коли останній раз було обрано нового члена спостережної ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член спостережної ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання спостережної ради, на якому нового члена спостережної ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена спостережної ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів спостережної ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		д/н

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) - Так**

**Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? - 1**

**Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань спостережної ради та засідань правління?**

	Загальні збори акціонерів	Засідання спостережної ради	Засідання правління
1 Члени правління (директор)	Так	Ні	Так
2 Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
3 Члени спостережної ради (голова спостережної ради)	Ні	Ні	Ні
4 Юридичний відділ (юрист)	Так	Так	Так
5 Секретар правління	Ні	Ні	Так
6 Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
7 Секретар наглядової ради	Ні	Так	Ні
8 Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
9 Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
10 Інше (запишіть)			д/н

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, спостережної ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Спостережна рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу



Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) - Так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) - Ні**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

		Так	Ні
1	Положення про загальні збори акціонерів		X
2	Положення про наглядову раду	X	
3	Положення про виконавчий орган (правління)	X	
4	Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
5	Положення про ревізійну комісію	X	
6	Положення про акції акціонерного товариства	X	

7	Положення про порядок розподілу прибутку		X
8	Інше (запишіть)	Положення про структурні підрозділи ПАТ "ХК БАНК", Посадові інструкції співробітників Банку, Положення по видам операцій, які здійснює Банк, інші внутрішні документи.	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

		Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
1	Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
2	Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Так
3	Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Ні	Так	Так	Так
4	Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Так
5	Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Ні
6	Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Так	Ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) - Ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

		Так	Ні
1	Не проводились взагалі		X
2	Менше ніж раз на рік		X
3	Раз на рік		X
4	Частіше ніж раз на рік	X	

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Спостережна рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)	Немає.	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) - ТАК**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	На вимогу НБУ відносно не перевищення тривалості договірних відносин між банком та однією і тією самою аудиторською фірмою більше ніж п'ять років поспіль (п.2.6. Положення про порядок подання банками до НБУ аудиторських звітів за результатами щорічної перевірки фінансової звітності, затвердженого постановою Правління НБУ від 09.09.2003 № 389).	

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Спостережна рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства	X	
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Немає.	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів	X	
За дорученням спостережної ради		X
За зверненням правління		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Немає.	

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) - Ні****Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так	Ні
1 Випуск акцій		X
2 Випуск депозитарних розписок		X
3 Випуск облігацій		X
4 Кредити банків		X
5 Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
6 Інше (запишіть) Залучення коштів на умовах субординованого боргу		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	X
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) - Так**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? - Так**

**З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	У зв'язку з проведенням в 2010 р. процедури дематеріалізації іменних акцій ПАТ «ХК БАНК» (Ліцензія на право здійснення діяльності щодо ведення власного реєстру власників іменних цінних паперів Серія АВ № 520471 від 09.06.2010 р.) припинив ведення власного реєстру іменних цінних паперів. Ведення реєстру передано до депозитарію ПрАТ «ВДЦП» (Ліцензія на право здійснення депозитарної діяльності депозитарію цінних паперів Серія АВ № 498004 від 19.11.2009 р.).	

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) - Ні**

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: : ; яким органом управління прийнятий: : Кодексу немає.**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: : Кодексу немає.**

**Розкрийте стан дотримання кодексу (принципів, правил) корпоративного управління у вашому акціонерному товаристві? Кодексу немає.**

**Баланс**  
**ПАТ «ХК БАНК»**  
за станом на кінець дня 31 грудня 2010 року

(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Примітки	2010 рік	2009 рік
1	2	3	4	5
	<b>АКТИВИ</b>			
1	Грошові кошти та їх еквіваленти	4	282 668	219 530
2	Кошти в інших банках	5	49 522	34 654
3	Кредити та заборгованість клієнтів	6	<b>397 125</b>	<b>691 337</b>
4	Цінні папери в портфелі банку на продаж	7	332 616	271 288
5	Інвестиційна нерухомість	8	12 586	13 663
6	Дебіторська заборгованість щодо поточного податку на прибуток	25	9 325	26 367
7	Відстрочений податковий актив	25	20 408	11 665
8	Основні засоби та нематеріальні активи	9	14 981	22 404
9	Інші фінансові активи	10	9 466	8 854
10	Інші активи	11	33 790	5 327
<b>11</b>	<b>Усього активів</b>		<b>1 162 487</b>	<b>1 305 089</b>
	<b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>			
12	Кошти банків	12	10 433	105 396
13	Кошти клієнтів	13	786 927	719 230
14	Боргові цінні папери, емітовані банком	14	-	115 967
15	Інші залучені кошти	15	53	473
16	Зобов'язання щодо поточного податку на прибуток	25	-	-
17	Резерви за зобов'язаннями	16	-	-
18	Інші фінансові зобов'язання	17	9 319	11 644
19	Інші зобов'язання	18	5 647	5 180
<b>20</b>	<b>Усього зобов'язань</b>		<b>812 379</b>	<b>957 890</b>
	<b>ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ</b>			
21	Статутний капітал	19	307 350	307 350
22	Нерозподілений прибуток		45 378	35 971
23	Резервні та інші фонди банку	20	(2 620)	3 878
24	Чисті активи, що належать акціонерам (учасникам) банку		350 108	347 199
<b>25</b>	<b>Усього власного капіталу</b>		<b>350 108</b>	<b>347 199</b>
<b>26</b>	<b>Усього пасивів</b>		<b>1 162 487</b>	<b>1 305 089</b>

\_\_\_ квітня 2011 року

Керівник \_\_\_\_\_ /О.В. Кобилянська/

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ /О.П. Сюзкова/

Вик. Репенко В.І.(0562) 33-34-21



**Звіт про фінансові результати**  
**ПАТ «ХК БАНК»**  
за станом на кінець дня 31 грудня 2010 року

(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Примітки	2010 рік	2009 рік
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Чистий процентний дохід</b>		<b>56 090</b>	<b>87 886</b>
1.1	Процентні доходи	21	160 810	225 692
1.2	Процентні витрати	21	(104 720)	(137 806)
<b>2</b>	<b>Чистий комісійний дохід</b>		<b>39 030</b>	<b>144 435</b>
2.1	Комісійний дохід	22	42 422	157 981
2.2	Комісійні витрати	22	(3 392)	(13 546)
3	Результат від торгівлі іноземною валютою		1 757	5 171
4	Прибуток/(Збиток), який виникає під час первісного визнання фінансових ативів за процентною ставкою, вищою або нижчою, ніж ринкова	6	(79)	-
5	Прибуток/(Збиток), який виникає під час первісного визнання фінансових зобов'язань за процентною ставкою, вищою або нижчою, ніж ринкова		-	(12)
6	Результат від переоцінки іноземної валюти		(348)	(507)
7	Резерви під заборгованість за кредитами	4,5,6	(54 808)	(127 333)
8	Результат від продажу цінних паперів у портфелі банку на продаж	7	(8 275)	(8 766)
9	Резерви за зобов'язаннями	16	-	1
10	Інші операційні доходи	23	139 133	76 701
11	Адміністративні та інші операційні витрати	24	(154 088)	(151 574)
<b>12</b>	<b>Прибуток до оподаткування</b>	<b>25</b>	<b>18 412</b>	<b>26 002</b>
13	Витрати на податок на прибуток	25	(8 309)	(12 091)
<b>14</b>	<b>Прибуток після оподаткування</b>		<b>10 103</b>	<b>13 911</b>
<b>15</b>	<b>Чистий прибуток</b>		<b>10 103</b>	<b>13 911</b>
16	Чистий прибуток на одну просту акцію	26	3,29	4,53

\_\_ квітня 2011 року

Керівник \_\_\_\_\_ /О.В. Кобилянська/

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ /О.П. Сюзкова/

Вик. Репенко В.І.(0562) 33-34-21

**Звіт про рух грошових коштів**  
**ПАТ «ХК БАНК»**  
**(непрямий метод)**  
за станом на кінець дня 31 грудня 2010 року

(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Примітка	2010 рік	2009 рік
1	2	3	4	5
<i>Грошові кошти від операційної діяльності</i>				
<b>1</b>	<b>Чистий прибуток поточного періоду</b>		<b>10 103</b>	<b>13 911</b>
<i>Коригування для приведення суми чистого прибутку до суми грошових надходжень від операцій:</i>				
2	Амортизація		10 505	11 696
3	Чисте збільшення резервів за активами		65 064	126 596
4	Нараховані доходи		(200 026)	(278 373)
5	Нараховані витрати		8 594	170 234
6	Торговельний результат		-	-
7	Нарахований та відстрочений податок		9 017	(35 978)
8	Прибуток від продажу інвестицій		-	8 766
9	Амортизація дисконту і премії фінансових інструментів		(9 455)	(33 325)
10	Інший рух коштів, що не є грошовим		39 321	22 913
<b>11</b>	<b>Чистий грошовий прибуток від поточних операцій банку</b>		<b>(66 877)</b>	<b>6 440</b>
<i>Зміни в операційних активах та зобов'язаннях:</i>				
12	Чистий (приріст)/зниження за коштами в інших банках		(14 438)	(25 367)
13	Чистий (приріст) /зниження за кредитами та заборгованістю клієнтам		200 247	791 006
14	Чистий (приріст) /зниження за іншими активами		(28 373)	5 772
15	Чистий (приріст) /зниження за коштами інших банків		(99 051)	(309 465)
16	Чистий (приріст) /зниження за коштами клієнтів		70 126	(119 255)
17	Чистий (приріст)/зниження за іншими фінансовими зобов'язаннями		(2 430)	(11 828)
18	Чистий (приріст)/зниження за резервами під зобов'язання та відрахування та інші зобов'язання		2	(946)
<b>19</b>	<b>Чисті грошові кошти, що отримані від операційної діяльності/ (використані в операційній діяльності)</b>		<b>59 206</b>	<b>336 357</b>
<i>Грошові кошти від інвестиційної діяльності:</i>				
20	Придбання цінних паперів у портфелі банку на продаж	7	(64 730)	(170 548)
21	Дохід від реалізації цінних паперів у портфелі банку на продаж	7	40 702	12 810
22	Придбання основних засобів	8,9	132	(5 601)
23	Придбання нематеріальних активів	9	(460)	-
24	Дохід від вибуття нематеріальних активів	9	-	142
<b>25</b>	<b>Чисті грошові кошти, що використані в інвестиційній діяльності</b>		<b>(24 356)</b>	<b>(163 197)</b>

Рядок	Найменування статті	Примітка	2010 рік	2009 рік
1	2	3	4	5
<i>Грошові кошти від фінансової діяльності:</i>				
26	Повернення інших залучених коштів	15	(110 000)	(240 305)
27	Надходження від випуску облігацій	15	-	-
28	Отримана премія від випуску облігацій	15	-	-
29	Надходження безповоротної фінансової допомоги	15	133 040	58 653
30	<b>Чисті грошові кошти, що отримані від фінансової діяльності</b>		<b>23 040</b>	<b>(181 652)</b>
31	Вплив змін обмінного курсу на грошові кошти та їх еквіваленти		182	507
32	<b>Чистий приплив (відплив) грошових коштів та їх еквівалентів</b>		<b>58 072</b>	<b>(7 985)</b>
33	<b>Грошові кошти та їх еквіваленти на початок року</b>		<b>207 316</b>	<b>215 301</b>
34	<b>Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець року</b>	1,4	<b>265 388</b>	<b>207 316</b>

\_\_\_ квітня 2011 року

Керівник \_\_\_\_\_ /О.В. Кобилянська/

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ /О.П. Сюзкова/

Вик. Репенко В.І.(0562) 33-34-21

**Звіт про власний капітал**  
**ПАТ «ХК БАНК»**  
за станом на кінець дня 31 грудня 2010 року

(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Примітки	Статутний капітал (примітка)	Резервні та інші фонди банку (примітка 20)	Нерозподілений прибуток	Усього власного капіталу
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Залишок на 1 січня 2009 року</b>		<b>307 350</b>	<b>522</b>	<b>22 060</b>	<b>329 932</b>
2	Вплив переходу на нові та/або переглянуті стандарти і тлумачення, що забезпечують контекст, у якому слід читати стандарти	3	-	-	-	-
3	Скоригований залишок на 1 січня 2008 року		307 350	522	22 060	329 932
4	Цінні папери в портфелі банку на продаж:		-	2 966	-	2 966
4.1	Результат переоцінки до їх справедливої вартості	7	-	2 966	-	2 966
5	Чистий дохід/(збиток), що визнаний безпосередньо у складі власного капіталу		-	2 966	-	2 966
6	Прибуток за рік		-	390	13 911	14 301
7	Усього доходів, що визнані за рік		-	3 356	13 911	17 267
<b>8</b>	<b>Залишок на кінець дня 31 грудня 2009 року (залишок на 1 січня 2010 року)</b>		<b>307 350</b>	<b>3 878</b>	<b>35 971</b>	<b>347 199</b>
9	Скоригований залишок на початок звітного року		307 350	3 878	35 971	347 199
9.1	Коригування					
9.1	Зміна облікової політики	1.16	-	-	-	-
9.2	Виправлення помилок		-	-	-	-
10	Цінні папери в портфелі банку на продаж		-	(7 194)	-	(7 194)
10.1	Результат переоцінки до їх справедливої вартості	7	-	(7 194)	-	(7 194)
11	Чистий збиток, що визнаний безпосередньо у складі власного капіталу		-	(7 194)	-	(7 194)
12	Прибуток за рік		-	696	9 407	10 103

Рядок	Найменування статті	Примітки	Статутний капітал (примітка)	Резервні та інші фонди банку (примітка 20)	Нерозподілений прибуток	Усього власного капіталу
1	2	3	4	5	6	7
13	Усього доходів, що визнані за рік		-	(6 498)	9 407	2 909
14	<b>Залишок на кінець дня 31 грудня 2010 року</b>		<b>307 350</b>	<b>(2 620)</b>	<b>45 378</b>	<b>350 108</b>

\_\_\_ квітня 2011 року

Керівник \_\_\_\_\_ /О.В. Кобилянська/

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ /О.П. Сюзкова/

Вик. Репенко В.І.(0562) 33-34-21

Довідкова інформація:

- нараховані доходи до отримання станом на кінець 31 грудня 2010 року складають 52 559 тис. грн., нараховані витрати до сплати складають 33 916 тис. грн., сальдо нарахованих доходів і витрат становить 18 643 тис. грн.

- нараховані доходи до отримання станом на кінець 31 грудня 2009 року складають 10 521 тис. грн., нараховані витрати до сплати складають 22 757 тис. грн., сальдо нарахованих доходів і витрат становить (12 236) тис. грн.

